

(Hyväksytty Rovaniemen nuorisovaltuuston kokouksessa 10.9.2025, § 24, ROIDno-2025-389)

Rovaniemen kestävä ja opiskelija-asuntotilanne täytyy ratkaista

Rovaniemen nuorisovaltuusto on suuresti huolissaan Rovaniemen opiskelija-asuntotilanteesta. Taustalla vaikuttaa kaikkein eniten voimakkaasti kasvanut talviajalle keskittyvä matkailusesonki. Rovaniemen matkailun ja koko elinkeinoelämän kehittyminen on nuorisovaltuuston mielestä hienoa ja toivottavaa kehitystä, mutta kasvun kiihtyessä on myös elintärkeää huolehtia opiskelijoista ja heidän asuntotilanteestaan.

Pahimmillaan asuntojen heikko saatavuus heikentää Rovaniemen asemaa opiskelija- ja nuorimyönteisenä kaupunkina. Jos kohtuuhintaisia ja -laatuisia asuntoja ei ole tarpeeksi, yhä useampi toisen asteen ja etenkin korkeakoulutason opiskelija valitsee toisen kaupungin Rovaniemen sijasta. Joukossa on valitettavan paljon myös lappilaisia ja rovaniemeläisiä opiskelijoita.

Opiskelija-asuntoihin on valtavasti enemmän tulijoita kuin asuntoja on olemassa. Esimerkiksi rovaniemeläisellä opiskelija-asuntosäätiö Domus Arcticalla on noin 1800 petipaikkaa, vaikka Rovaniemellä on opiskelijoita noin 4000-5000. Tilanne on johtanut jopa siihen, että Lapin yliopiston ylioppilaskunta (LYY) on joutunut tarjoamaan opiskelijoille alkeellisia hätmajoitusratkaisuja.

Myös valtion säästötoimenpiteenä toteutettu opiskelijoiden siirtäminen yleisen asumistuen piiristä opintotuen asumislisälle osuu kipeästi moniin rovaniemeläisiin opiskelijoihin, kun markkinoilla vuokrat ovat hurjassa nousussa. Julkisin varoin tuettavien opiskelija-asuntojen määrän varmistaminen on erityisen tärkeää, sillä asuntomarkkinoilla yhä useampi asunto vuokrataan opiskelijoiden sijaan matkailun käyttöön. Asuntoja saattaa löytyä kesäkaudelle, mutta talvea kohden tilanne pahenee.

Rovaniemen opiskelijavetovoimaisuuden ja korkean osaamisen varmistamiseksi vetoamme, että Rovaniemen päättäjät ottavat opiskelija-asuntotilanteen tosissaan ja etsivät siihen yhdessä kestäviä ja pitkäaikaisia ratkaisuja.

Rovaniemen nuorisovaltuusto